

Постановление
о возбуждении дела об административном правонарушении

г. Белебей

12 февраля 2015г.

Заместитель Белебеевского межрайпрокурора РБ младший советник юстиции Шигапов Р.Ф., рассмотрев материалы проверки исполнения законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в части обеспечения безопасности дорожного движения в ООО УК «Жил-Центр»,

Установил:

Старшим помощником Белебеевского межрайонного прокурора Варейкиным С.Г. по заданию прокурора республики от 29.01.2015 исх. № 7/3-8-2015 11.02.2015 проведена проверка исполнения законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в части обеспечения безопасности дорожного движения в ООО УК «Жил-Центр».

Согласно ч. 2 ст. 162 Жилищного кодекса РФ (далее – ЖК РФ) по договору управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме) в течение согласованного срока за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

В соответствии с п. 3 ст. 39 ЖК РФ Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме устанавливаются Правительством РФ.

Согласно п. 1.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 (далее – Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170), Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда определяют требования и порядок обслуживания и ремонта жилищного фонда с целью обеспечения выполнения установленных нормативов по содержанию и ремонту жилищного фонда уполномоченными управляющими организациями, занятых обслуживанием жилищного фонда.

В соответствии с п. 3.6.21 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 участки тротуаров и дворов, покрытые уплотненным снегом, следует убирать в кратчайшие сроки, как правило, скалывателями-рыхлителями уплотненного снега. Сгребание и уборка скола должна производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом.

Согласно п. 3.6.22 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 снег при ручной уборке тротуаров и внутриквартальных (асфальтовых и брусчатых) проездов должен убираться полностью под скребок. При отсутствии усовершенствованных покрытий снег следует убирать под движок, оставляя слой снега для последующего его уплотнения.

Согласно главы 1 ГОСТа Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям

обеспечения безопасности дорожного движения» (далее - ГОСТ Р 50597-93) стандарты распространяются на категории улиц и дорог в городах и населенных пунктах – по СНиП 2.07.01.

Согласно п. 6.17 СНиП 2.07.01. к проездам относятся подъезды транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микро районов, кварталов.

В ходе проверки установлено, что жилые дома с придомовой территорией по ул. им. М.Г. Амирова, д.д. 7, 7Б, 11, г. Белебей, РБ находятся на обслуживании ООО УК «Жил-Центр» в соответствии с заключенными договорами управления многоквартирными домами.

В соответствии с п. 1.1 договора управления многоквартирным домом управляющая организация обязана осуществлять управление многоквартирными домами в соответствии с условиями настоящего договора, и действующим законодательством, а также в соответствии с требованиями действующих правовых актов.

В соответствии с п. 5.1 указанного договора управления за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных договором, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим договором.

Проверкой выявлены недостатки улично – дорожной сети по выше указанным адресам, а именно не очищены в полном объеме межквартальные проезды от снежного наката, имеется заужение ширины проезжей части, что является нарушением требований ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

В соответствии с должностной инструкцией мастера ООО УК «Жил-Центр» он несет ответственность за совершенные в процессе осуществления своей деятельности правонарушения, в пределах, определенных действующим административным законодательством.

В действиях (бездействии) мастера ООО УК «Жил-Центр» Фаткуллина Ф.А. усматриваются признаки административного правонарушения предусмотренного ст. 12.34 КоАП РФ, т.е. несоблюдение требований по обеспечению безопасности дорожного движения при ремонте и содержании дорог.

Доказательствами, свидетельствующими о совершении мастером ООО УК «Жил-Центр» Фаткуллиным Ф.А. указанного административного правонарушения являются объяснение Фаткуллина Ф.А., приказ о приеме работника на работу, должностная инструкция, другие материалы проверки.

Фаткуллин Ф.А. вину в совершении административного правонарушения признала, пояснила, что очистка производилась ежедневно, однако на домах имеется большой объем работ, а также неблагоприятные погодные условия, в кратчайшие сроки обязуется произвести очистку дорог от снега.

Смягчающим административную ответственность обстоятельством является признание вины, принятие мер к устранению выявленных нарушений.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность, не установлено.

Принимая во внимание указанные обстоятельства, руководствуясь ст.ст.22,25 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации», ст.ст.2.10, 25.11, 28.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

Постановил:

1. Возбудить в отношении мастера ООО УК «Жил-Центр» Фаткуллина Фаиля Адгамовича, 17.02.1970 года рождения, уроженца п. Красноусольск Гафурийского района Республики Башкортостан, имеющего паспорт серии 80 03 № 723852, выданный Белебеевским ГРОВД Респ. Башкортостан, дата выдачи 21.10.2002, зарегистрированного и проживающего по адресу: РБ, г. Белебей, ул. им. М.Г. Амирова, д. 11, кв. 14, дело об административном правонарушении, предусмотренном ст. 12.34 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

2. Копию настоящего постановления вручить Фаткуллину Ф.А.

3. Направить настоящее дело для рассмотрения в ОГИБДД ОМВД России по Белебеевскому району.

4. Разъясняю, что, в соответствии со ст. 51 Конституции РФ никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется федеральным законом.

Так же, согласно ст. 25.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях, лицо, в отношении которого ведется дело об административном правонарушении вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами.

Приложение: материал проверки на ___ листах.

Заместитель Белебеевского межрайпрокурора РБ
младший советник юстиции



Р.Ф. Шигапов

Ознакомлен, копию постановления получил



19.11.2015
12.02.15г